



Unsere Leistungen

Immobilien am Niederrhein, persönlich begleitet

Eine Immobilie ist selten nur ein Objekt. Sie ist ein Zuhause, ein Lebensabschnitt, oft auch ein Stück Familiengeschichte. Wir begleiten Sie am Niederrhein mit Ruhe, Sachverstand und dem persönlichen Blick, den solche Entscheidungen verdienen.

— VERKAUF

Ihr Verkauf in guten Händen

Wir übernehmen den Verkauf Ihrer Immobilie von der ersten Einschätzung bis zur Schlüsselübergabe. Dazu gehören die realistische Preisfindung, die Ansprache passender Interessenten und die Verhandlung in Ihrem Sinne. Sie behalten den Überblick, wir kümmern uns um die Details.

— BEWERTUNG

Fundierte Wertermittlung

Was ist Ihre Immobilie heute wirklich wert? Als IHK-zertifizierte Wertermittlerin beurteilt Heike Langenkamp Lage, Zustand und Marktumfeld nachvollziehbar und ohne Schönfärberei. Sie erhalten eine belastbare Grundlage für Ihre Entscheidung, ob Sie verkaufen, vermieten oder einfach nur Klarheit möchten.

— BEGLEITUNG

An Ihrer Seite von Anfang bis Ende

Von der ersten Frage bis zum Notartermin sind wir Ihr fester Ansprechpartner. Wir prüfen Unterlagen, erklären jeden Schritt verständlich und halten Ihnen den Rücken frei. Bei uns bleiben Sie nie mit offenen Fragen allein.

— VERMIETUNG

Verlässliche Mieter finden

Für Eigentümer suchen und prüfen wir Mieter mit Sorgfalt und Fingerspitzengefühl. Wir organisieren Besichtigungen, klären offene Unterlagen und begleiten Sie bis zur Unterzeichnung des Mietvertrags. So kommen Wohnung und Mieter zusammen, die zueinander passen.

— VERMARKTUNG

Ein Exposé, das überzeugt

Der erste Eindruck entscheidet. Wir bereiten Ihre Immobilie mit stimmigen Fotos, aussagekräftigen Texten und einem hochwertigen Exposé auf. Über die passenden Kanäle erreichen wir genau die Menschen, für die Ihr Objekt in Frage kommt.

— REGION

Zu Hause am Niederrhein

Wir kennen Duisburg, Rumeln-Kaldenhausen und die umliegenden Orte nicht aus Statistiken, sondern aus der Nähe. Diese regionale Verwurzelung fließt in jede Einschätzung ein und kommt Eigentümern wie Suchenden zugute.

Immobilien sind Vertrauenssache. Wir nehmen uns die Zeit, die dieses Vertrauen verdient.

SPRECHEN WIR DARÜBER

02151 9281300 · langenkamp@wohngefuehl-immobilien.de